

## QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26/11/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;*

*Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;*

*Xét Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo của Công ty TNHH Bắc Long Sơn;*

*Xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 301/BC-SKH-DN ngày 20/6/2019 và Văn bản số 1037/SKH-DN ngày 22/7/2019 về thẩm định dự án Nhà máy chế biến lâm sản Vĩnh Linh của Công ty TNHH Bắc Long Sơn,*

### QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư:

#### **CÔNG TY TNHH BẮC LONG SƠN;**

Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3200673897 do Phòng Đăng ký Kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Trị cấp ngày 17/9/2018;

Địa chỉ trụ sở: Thôn Rào Trường, xã Vĩnh Sơn, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nghiêm Văn Mười; chức danh: Giám đốc; sinh ngày 24/7/1967; chứng minh nhân dân số 121045401, cấp ngày 09/8/2005 tại Công an tỉnh Bắc Giang;

Địa chỉ thường trú: Thôn Đồng Ia, xã Tân Mộc, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang;

Chỗ ở hiện nay: Thôn Đồng Ia, xã Tân Mộc, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

#### **Điều 1. Nội dung dự án đầu tư**

1. Tên dự án đầu tư: **NHÀ MÁY CHẾ BIẾN LÂM SẢN VĨNH LINH.**

2. Mục tiêu dự án: Đầu tư đồng bộ về cơ sở vật chất, trang thiết bị hiện đại để tổ chức sản xuất, chế biến nguồn lâm sản rừng trồng trên địa bàn huyện Vĩnh Linh thành các sản phẩm chính là ván lạng, ván bóc; đồng thời tận thu các cành củi nhỏ, bìa gỗ, mụn gỗ thải loại trong quá trình chế biến để sản xuất gỗ nguyên liệu phụ phẩm; từ đó, góp phần làm tăng giá trị gia tăng của sản lượng củi, gỗ rừng trồng trên địa bàn. Tạo công ăn việc làm cho người lao động và đóng góp vào nguồn thu ngân sách địa phương.

STT	Mục tiêu hoạt động	Tên ngành (Ghi tên ngành cấp 4 theo VSIC)	Mã ngành theo VSIC (Mã ngành cấp 4)
1	Sản xuất ván lạng, ván bóc	Sản xuất gỗ dán, gỗ lạng, ván ép và ván mỏng khác	1621
2	Sản xuất gỗ nguyên liệu, phụ phẩm từ gỗ	Sản xuất sản phẩm khác từ gỗ; sản xuất sản phẩm từ tre, nứa, rơm, rạ và vật liệu têt bện	1629
3	Sản xuất gỗ xẻ thanh	Cưa, xẻ, bào gỗ và bảo quản gỗ	1610

3. Quy mô, công suất dự án:

a. Công suất thiết kế: Ván lạng, ván bóc 5.000 m<sup>3</sup>/năm; gỗ xẻ 1.500 m<sup>3</sup>/năm; gỗ nguyên liệu, phụ phẩm 7,5 - 10 tấn/ngày.

b. Quy mô kiến trúc xây dựng:

STT	Hạng mục xây dựng	Diện tích (m <sup>2</sup> )
1	Văn phòng	100
3	Nhà xưởng sản xuất	500
4	Nhà kho	1000
5	Hạng mục phụ trợ	150
6	Sân phơi, đường nội bộ	13.600
7	Nhà ăn, nghỉ ca, vệ sinh	200
8	Nhà để xe, cổng, tường rào	350
9	Cây xanh	4.000

c. Sản phẩm cung cấp: Ván lạng, ván bóc, gỗ xẻ thanh và gỗ nguyên liệu, phụ phẩm.

4. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Vĩnh Sơn , huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

5. Diện tích đất sử dụng dự kiến: 2 ha.

6. Tổng vốn đầu tư của dự án: **15.000.000.000 đồng** (Bằng chữ: Mười lăm tỷ đồng). Trong đó:

- Vốn tự có: 9.800.000.000 đồng, chiếm 65% tổng vốn đầu tư;

- Vốn vay: 5.200.000.000 đồng, chiếm 35% tổng vốn đầu tư.

7. Thời hạn hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được UBND tỉnh cấp Quyết định chủ trương đầu tư.

8. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Từ tháng 9/2018 đến tháng 7/2019: Hoàn thành các thủ tục cấp phép đầu tư, đất đai, xây dựng...

- Từ tháng 7/2019 đến tháng 8/2019: Đầu tư xây dựng công trình, lắp đặt máy móc, chạy thử.

- Từ tháng 9/2019: Đưa dự án vào hoạt động.

## **Điều 2. Các ưu đãi đối với dự án**

Dự án đầu tư “Nhà máy chế biến lâm sản Vĩnh Linh” thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, thực hiện tại huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị là địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn theo quy định tại Phụ lục I, II ban hành kèm theo Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư và được áp dụng một số ưu đãi sau:

### **1. Ưu đãi về thuế thu nhập doanh nghiệp:**

**Cơ sở pháp lý của ưu đãi:** Áp dụng quy định tại Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp số 32/2013/QH13 ngày 19/6/2013; Nghị định số 218/2013/NĐ-CP ngày 26/12/2013 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp.

**Điều kiện hưởng ưu đãi:** Dự án đầu tư mới thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

### **2. Ưu đãi về thuế nhập khẩu:**

**Cơ sở pháp lý của ưu đãi:** Áp dụng theo quy định tại Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu số 107/2016/QH13 ngày 06/4/2016 của Quốc hội và Nghị định số 134/2016/NĐ-CP ngày 01/9/2016 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu.

**Điều kiện hưởng ưu đãi:** Dự án đầu tư mới thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

**3. Ưu đãi về miễn, giảm tiền thuê đất, tiền sử dụng đất, thuế sử dụng đất:**

**Cơ sở pháp lý của ưu đãi:** Áp dụng quy định tại Luật Đất đai ngày 29/11/2013 của Quốc hội và Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định về tiền thuê đất, thuê mặt nước.

**Điều kiện hưởng ưu đãi:** Dự án đầu tư mới thuộc ngành nghề đặc biệt ưu đãi tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn.

**Điều 3.** Các điều kiện đối với nhà đầu tư thực hiện dự án:

- Triển khai thực hiện dự án đầu tư đúng theo quy định tại Điều 1 của Quyết định này; đồng thời tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành: Luật Đầu tư, Luật Doanh nghiệp, Luật Bảo vệ môi trường, Luật Phòng cháy chữa cháy, Luật Đất đai, Luật Xây dựng, Luật Thuế... và các văn bản pháp luật khác có liên quan; phối hợp với các cơ quan chức năng có liên quan đảm bảo an ninh trật tự trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

- Thực hiện ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án đầu tư theo quy định tại Điều 27 Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính Phủ về việc quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số Điều của Luật Đầu tư.

- Thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật liên quan.

**Điều 4.** Giao UBND huyện Vĩnh Linh theo dõi, hỗ trợ hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty TNHH Bắc Long Sơn trên địa bàn theo đúng quy định.

**Điều 5.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Quyết định chủ trương đầu tư sẽ chấm dứt hiệu lực trong trường hợp Dự án đầu tư chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư 2014.

**Điều 6.** Quyết định này được lập thành 03 (ba) bản gốc. 01 (một) bản cấp cho Công ty TNHH Bắc Long Sơn, 01 (một) bản gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư và 01 (một) bản được lưu tại UBND tỉnh Quảng Trị./. *mt*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 6;
- Các Sở: CT, XD, TN&MT, NN&PTNT;
- UBND huyện Vĩnh Linh;
- Lưu: VT, CN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH *TC***



**Nguyễn Đức Chính**