



**CÔNG TY CỔ PHẦN
KHOÁNG SẢN QUẢNG TRỊ**
Số: 24 / TTV - KSQT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Vĩnh Linh, ngày 15 tháng 3 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin chủ trương thuê đất thông qua hình thức nhận chuyển nhượng sử dụng đất, chuyển mục đích và thỏa thuận giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án:
Khai thác đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị
- Sở Tài nguyên và Môi trường

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 07/4/2017 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định 2045/QĐ/UBND của UBND tỉnh Quảng Trị ngày 27/7/2017 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư Dự án khai thác đá bazan và đất san lấp đi kèm tại mỏ Khe Đá xã Vĩnh Hòa, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của UBND tỉnh về việc cho phép khai thác đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường và đất làm vật liệu san lấp đi kèm;

Căn cứ tình hình thực tế và nhu cầu của đơn vị, Công ty Cổ phần Khoáng sản Quảng Trị kính trình UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường như sau:

Theo Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 23/01/2018 của UBND tỉnh Quảng Trị, Công ty Cổ phần Khoáng sản Quảng Trị được UBND tỉnh cho phép khai thác với tổng diện tích 8,84 ha (trong đó khai thác đất làm vật liệu san lấp có diện tích 4,38 ha).

Nay, Công ty Cổ phần Khoáng sản Quảng Trị đang lập hồ sơ thuê đất (đợt 1), tại xã Vĩnh Hòa, huyện Vĩnh Linh, với diện tích khoảng 25.915 m², trong đó:

- + Đất trồng cây lâu năm của ông Lê Văn Huyền và bà Lê Thị Hương, diện tích 8.204 m² (diện tích đã cấp giấy chứng nhận là 9.604 m²);
- + Đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Hữu Cư, diện tích 10.511 m² (diện tích đã được UBND huyện Vĩnh Linh cấp giấy chứng nhận là 10.511 m²);
- + Đất mặt nước chuyên dùng do UBND xã Vĩnh Hòa quản lý: Khoảng 7.200 m² (hiện trạng đang cho 01 hộ dân đang thả cá nước ngọt)

(Có hồ sơ và sơ đồ kèm theo)

Nay, Công ty Cổ phần Khoáng sản Quảng Trị kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cho Công ty được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) đối với phần đất của ông Huyền và của ông Cư, thỏa thuận giải phóng mặt bằng đối với phần đất mặt nước chuyên dùng hiện nay do UBND xã Vĩnh Hòa quản lý, để thực hiện dự án:

khai thác đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thương và đất làm vật liệu san lấp đi kèm theo quy định.

Vậy, Công ty chúng tôi rất mong được sự quan tâm, tạo điều kiện giúp đỡ của UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường để Công ty thực hiện các bước tiếp theo trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Cty.



Lê Vĩnh Thiều

